

# 中共秦皇岛北戴河新区工委农村工作领导小组

## 关于 2023 年度中央财政衔接推进乡村振兴 补助资金扶持发展新型农村集体经济 项目实施方案的批复

留守营管理处：

你单位上报的《2023 年度中央财政衔接推进乡村振兴补助资金扶持发展新型农村集体经济项目实施方案》（以下简称《实施方案》）经工委农村工作领导小组研究同意，批复如下。

1. 严格按照《实施方案》开展项目建设，确保 2023 年底前项目全部完工，资金全部支出。

2. 严格按照《河北省财政衔接推进乡村振兴补助资金管理办法》合理使用资金。

特此批复。

中共秦皇岛北戴河新区工委农村工作领导小组

2023 年 9 月 22 日





# 2023 年度中央财政衔接推进乡村振兴补助 资金扶持发展新型农村集体经济项目 实施方案

项目单位：秦皇岛北戴河新区留守营管理处

项目名称：西河南村便民市场项目



## 一、工作思路

按照乡村振兴战略目标要求，根据辖区乡村产业规划布局，立足村庄基础条件，培育产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的村庄，发展壮大农村集体经济，形成可复制可推广的经验，发挥示范带动作用。西河南村是北戴河新区面积最大、人口最多的村庄，紧邻洋河口渔港和人造河渔港，周边渔业资源丰富，多年来在村内形成了水产交易集市。该项目利用村集体闲置土地，建设便民交易市场，建立联农带农利益联结机制，可带动村民就业、增加村集体收入，助力发展乡村产业。

## 二、主要内容

### （一）乡村产业发展布局情况

北戴河新区科学编制村庄规划，推进美丽乡村建设规划与城乡总体规划、产业发展规划及相关专项规划紧密衔接，高标准打造一批休闲旅游、田园风光、生态农业、休闲渔业等精品示范村和示范片区。

### （二）扶持新型农村集体经济发展项目与核心产业对接情况

西河南村交通发达，人口密集，水稻等农产品和各类渔业资源丰富，市场交易基础良好，该项目符合新区乡村规划和特色产业发展方向，有助于推动村集体经济发展，助力乡村产业发展。

### （三）扶持项目地理位置

西河南村便民市场项目位于西河南村委会对面。

### （四）西河南村便民市场项目纳入扶持发展理由



一是地理位置优越。西河南村毗邻洋河口渔港和人造河渔港，周边渔业资源和扇贝等海水养殖资源丰富，还盛产稻米等农作物。北戴河机场快速路在村北穿过，交通便捷，人口密集，海产品和农特产品销量大。

二是村集体积极性高。该村党支部有较强的凝聚力和执行力。2021年，就开始谋划鱼市项目。依托中央衔接资金建设便民市场，既有利于改善现有村中路边鱼市布局混乱、村内交通拥堵和人居环境提升等问题，又有利于盘活村集体闲置土地，增加集体收入，促进宜居宜业和美乡村建设。

### 三、资金安排

资金来源：2023年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金50万元，用于建设便民市场门市房和钢构大棚。

项目建设内容和建设规模：

- 1.拆除原有平房329.99平方米，拆除砖墙38.88立方米；
- 2.场地硬化1591.86平方米；
- 3.新建房屋6间，长22.8米、宽6米、净空2.9米；
- 4.新建室外大棚摊位，长22.8米、宽6米、高3米，摊位数量40个；
- 5.新建铁花栏杆围墙93.8米。

### 四、进度安排

1.2023年9月5日，省乡村振兴局、省委组织部、省财政厅和省农业农村厅联合印发《关于确定2023年发展新型农村集体



经济扶持村名单及实施项目的通知》，确定西河南村便民市场为2023年发展新型农村集体经济扶持村及实施项目。

2.2023年9月26日前确定施工单位。

3.2023年9月27日进场施工。

4.2023年11月30日前整体完工。

5.2023年12月30日前完成验收等工作。

## 五、工作机制

西河南村“两委”在管理处领导下，健全村党组织领导机制，建立村集体经济法人治理机制，规范村集体经济运行机制，合理制定村集体收益分配机制，全面推行村集体经济监督管理机制。该村从严从实推行村务工作规范化建设，严格执行村级重大事务操作规范，合力发展壮大村级集体经济，建设宜居宜和美乡村。

项目建成后，街道办和西河南村将对项目形成的资产确权，及时录入集体资产管理台账和全国农村集体资产监督管理平台。

## 六、经济效益与社会效益预测

### （一）投资盈利模式

便民市场建成后，经营模式为租赁门市房和大棚摊位，通过收取市场租赁费、摊位费、卫生费等，收入纳入集体经济收益。

### （二）预期收益水平

该项目可增加村集体经济年收入3.8—5万元。门市房每年每间可租3—5千元，6间共收入1.8—3万元；市场内摊位费、卫生费，年收入2万元以上。



### （三）收益分配机制

该项目预计增加村集体经济收入 3.8—5 万元，主要用于改善村内公共服务设施、维修自来水管道的、维修路面、道路清理、清理排水沟、整治村庄环境等。

村级集体经济积累的分配，严格执行有关财经制度和规定分配比例，对违规审批和使用，造成集体经济积累资金受损和流失的，追究相关领导和直接责任人的责任。

村级集体经济积累资金分配具体执行流程：村级组织提交申请→村监委审核→管理处按财经制度签批→报管理处监督管理部门备案→村级组织对资金使用进行公示。

### （四）社会效益预测

该项目建立良好的群众参与和联农带农机制，可以增加村庄就业岗位，缓解农村剩余劳动力的就业压力；便民市场有效提高本村集体经济收入，收益覆盖全村 1380 户 3780 人，拓展农民稳定就业和持续增收的渠道，促进农村二三产业融合发展，带动地方产业发展。

## 七、推进措施

### （一）实行项目化管理

管理处负责组织实施西河南村便民市场项目建设，相关科室负责协调土地、环保等事项，确保项目按时开工、跟踪建设进度、规范资金支出、实施全过程绩效管理，确保 2023 年底前项目全部完工，资金全部支出，规范高效使用中央衔接资金。



## (二) 采取定期报告通报

街道办建立项目推进台账，明确任务目标、推进举措、责任人和完工时限等，定期召开专题会议，跟踪通报项目进展和资金拨付使用等情况，坚持调度督导，研究解决问题，确保项目顺利有序推进完工。

## 八、组织领导

管理处落实壮大村级集体经济项目的主体责任，组建西河南便民市场项目建设工作专班。

组 长：赵 亮      主 任    负责项目建设全面工作

副组长：马 建      副主任    负责对接施工单位

成 员：王铁柱      社会事务科科长

许新红      党群科      科长

李 伟      城乡建设科科长

郭红端      账务科      科长

以上成员根据本科室职责，分别负责组织、土地、环保、农业农经、乡村振兴、财务等相关职责

## 九、其他事项

无